

от 01.09.2025 № 370/01/2519
на _____ от _____

Филиал ПАО «Россети Московский регион» -
Западные электрические сети

Российская Федерация, 143006, Московская обл.,
г. Одинцово, Транспортный проезд, д. 32
Тел.: +7 (495) 525 7300 (вн. 21-56 канцелярия)
+7 (495) 525 7302 (приемная)
zes@rossetimr.ru, www.rossetimr.ru

Председателю
СНТ «Московский писатель»

С.Ю. Ермакову

Почтовый адрес:
143513, Московская обл.,
Истринский район, д. Алехново,
СНТ «Московский писатель»

E-mail: esuesu@yandex.ru

**О рассмотрении заявки на консолидацию
СНТ «Московский писатель»**

Уважаемый Сергей Юрьевич!

Филиал ПАО «Россети Московский регион» - Западные электрические сети (далее – Общество), в рамках рассмотрения заявки на консолидацию электросетевого имущества от 30.04.2025 № И-25-00-263845/117/38, сообщает следующее.

Решение о передаче электросетевого имущества на баланс Общества принимается на основании заключений профильных подразделений филиала ПАО «Россети Московский регион» - Западные электрические сети.

Принятие объектов электросетевого хозяйства в целях их надлежащей эксплуатации возможно только при наличии беспрепятственного доступа к объектам.

В случае нахождения объекта/частей объекта 20/10/0,4 кВ на земельных участках, принадлежащих третьим лицам, правообладателем участка предоставляется письменное соглашение на доступ, выписка из ЕГРН, содержащая сведения о правообладателе.

На основании поступившей заявки, техническими специалистами Истринского района электрических сетей проведен осмотр (техническая экспертиза), согласно которому линия электропередачи КВЛ-10 кВ и КРН-10 кВ расположены на земельных участках с кадастровыми номерами: 50:08:0070353:460, 50:08:0070353:7, 50:08:0000000:353.

Также выявлено расположение в охранный зоне КВЛ-10 кВ более 20 земельных участков.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – Постановление № 160), с момента ввода в эксплуатацию линий напряжением 1-20 кВ, вдоль воздушных линий электропередачи установлена 10-метровая охрannая зона (5 м. для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов); вдоль подземных кабельных линий электропередачи установлена 2-метровая охрannая зона.

Установленная охрannая зона подразумевает особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. В случае выявления нарушений требований Постановления № 160, после завершения процесса консолидации, Общество будет вынуждено выдать собственнику уведомление о нарушении в охрannой зоне.

Принимая во внимание вышеуказанное, ПАО «Россети Московский регион» готово вернуться к рассмотрению вопроса о передаче электросетевого имущества в собственность/на баланс Общества при условии:

- предоставления соглашения на доступ, выписки из ЕГРН, содержащей сведения о правообладателе на земельном участке которого расположена линия электропередачи КВЛ-10 кВ и КРН-10 кВ.

Приложение: форма соглашения на доступ.

Директор



Д.Л. Битней